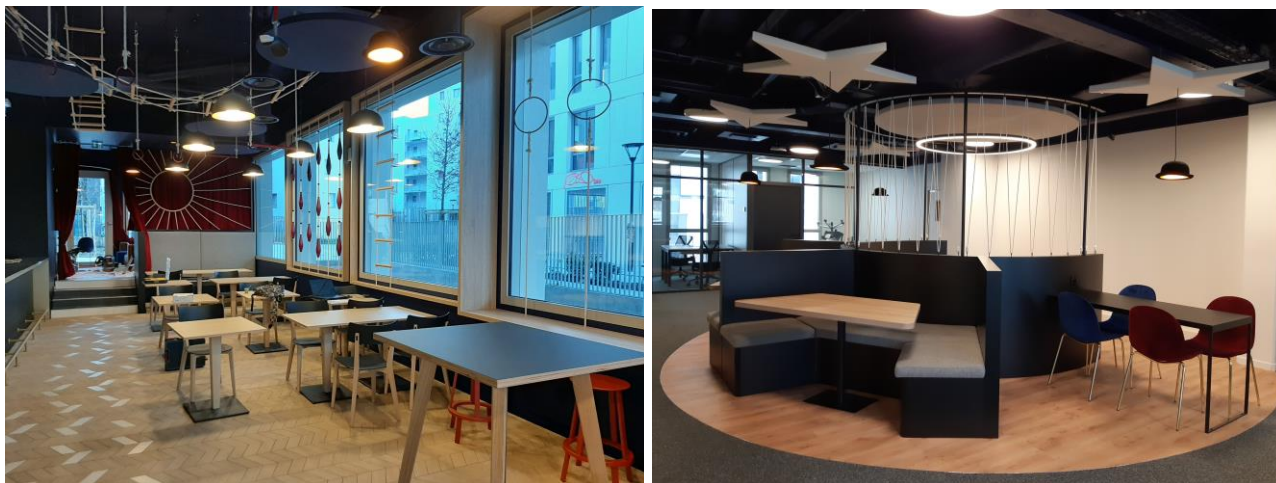


## **DOCTOLIB, LEADER EUROPEEN DES RENDEZ-VOUS MEDICAUX EN LIGNE, S'INSTALLE A WHOORKS NANTES (44)**



Etablissement WHOORKS NANTES GARE SUD – crédit photo Legendre Immobilier

**DOCTOLIB a choisi WHOORKS pour installer une centaine de ses collaborateurs en attendant de trouver ses propres locaux à Nantes. Situé à proximité immédiate de la Gare Sud, dans le quartier d'affaires EuroNantes (44), WHOORKS a ouvert ses portes le 6 janvier dernier et accueille désormais une quinzaine d'entreprises pour plus de 400 collaborateurs. Il s'agit du troisième établissement en Flex Office de Legendre XP, filiale de Legendre Immobilier dédiée à l'exploitation.**

### **WHOORKS NANTES : la solution de travail « flexible » optimale pour DOCTOLIB**

Faisant face à un fort développement, **DOCTOLIB**, leader français de la prise de rendez-vous et de la téléconsultation pour les professionnels de santé, va ouvrir un second site en France. Après Paris, la structure a choisi la ville de Nantes (44) pour cette nouvelle implantation. A la recherche d'un lieu pouvant accueillir, d'ici quatre ans, 500 collaborateurs, **DOCTOLIB** a été séduit par la solution alternative et évolutive de **WHOORKS**.

Résolument convaincu par la souplesse du concept qui propose des espaces de travail flexibles et sur-mesure, **DOCTOLIB** a pris possession de ses bureaux **WHOORKS** en mars dernier. Une centaine de collaborateurs devraient être présents d'ici fin juillet de cette année.

Entre un emplacement stratégique et une offre de services orientée vers le bien-être de utilisateurs, **WHOORKS** renforce encore **DOCTOLIB** dans l'attraction et la fidélisation de ses nouveaux collaborateurs.

### **WHOORKS NANTES : Déjà 80% de remplissage confirmé !**

Situé boulevard de Berlin à Nantes (44), dans l'immeuble « Le Vendôme », **WHOORKS NANTES GARE SUD** qui a ouvert début janvier dernier, héberge à ce jour plus de 400 Whoorkers provenant d'entreprises de différents secteurs d'activité dont certaines d'envergure internationale.

Sur 8 niveaux, WHOORKS offre 650 postes de travail ainsi qu'un restaurant de 300 m<sup>2</sup> situé au rez-de-chaussée. Dessiné par le cabinet d'architecture 2/3/4, ce bâtiment de 7 000 m<sup>2</sup> comprend également 49 places de stationnement en sous-sol et près de 750 m<sup>2</sup> de terrasse dont un jardin suspendu au 4<sup>e</sup> étage, accessible à l'ensemble des Whoorkers.

Avec l'arrivée de **DOCTOLIB** au sein de l'établissement et l'installation d'ici début juillet de nouvelles entreprises, **WHOORKS NANTES** atteindra un taux de remplissage de 80%.

**WHOORKS NANTES**, comme l'ensemble des établissements de Flex Office gérés par Legendre XP, s'adaptent à la crise sanitaire liée à la COVID-19. Les équipes ont mis en place un protocole dédié pour garantir au mieux la sécurité de ses usagers et visiteurs : port de masque, nettoyage et régulation des accès dans les espaces communs, mise à disposition de gel hydroalcoolique dans les lieux partagés... Les gestes barrières et les règles de distanciation physique sont rigoureusement appliqués afin de garantir la sécurité de l'ensemble des utilisateurs.

### WHOORKS : un développement rapide et dynamique

En créant WHOORKS, Legendre Immobilier, présent sur le marché de l'exploitation depuis près de 4 ans au travers de Legendre XP, propose donc à ses clients une offre de location de bureaux en Flex Office. WHOORKS répond parfaitement à l'évolution des nouvelles attentes et besoins des entreprises ainsi que de leurs collaborateurs de par ses solutions et prestations sur-mesure.

Avec **WHOORKS Nantes Gare Sud**, Legendre Immobilier compte désormais trois établissements de Flex Office en exploitation en France.

En mars 2019, la société a ouvert un espace de plus de 8 000 m<sup>2</sup> dans le quartier des Bassins à flot situé près de la Cité du Vin à Bordeaux (33) puis en septembre, un établissement de 5 000 m<sup>2</sup> à Rennes à deux pas de la nouvelle Gare. Ces deux premiers WHOORKS ont très rapidement suscité un fort intérêt auprès des entreprises, qui se traduit, pour l'établissement de Bordeaux, par un taux d'occupation de 100% 6 mois après son ouverture

Legendre Immobilier entend bien continuer de développer son réseau d'espaces en Flex Office avec en prévision, une ouverture à Paris prochainement.



Créé en 2019, WHOORKS est le dernier né d'une famille de concepts immobiliers développés par Legendre Immobilier et exploités par Legendre XP, pour ceux qui veulent travailler autrement. WHOORKS est un concept de location de bureaux en Flex Office, permettant aux entreprises de dimensionner leur environnement professionnel en fonction de leur activité à l'instant T.

WHOORKS, c'est travailler au sein d'espaces lumineux, meublés selon les dernières tendances et dotés des technologies les plus collaboratives.



LOCATION DE BUREAUX ÉQUIPÉS



SANS ENGAGEMENT  
DE DURÉE



A PARTIR D'UN  
POSTE DE TRAVAIL



ANIMATIONS



ADAPTABILITÉ DE  
VOTRE ESPACE



SERVICES INCLUS

WHOORKS Bacalan : 117 quai de Bacalan – 33000 BORDEAUX

WHOORKS EuroRennes : 28 boulevard du Colombier – 35000 RENNES

WHOORKS EuroNantes : 15-17 boulevard de Berlin – 44000 NANTES

[www.whoorks.com](http://www.whoorks.com)



Promoteur-constructeur depuis 25 ans, Legendre Immobilier, est la filiale de promotion immobilière du Groupe Legendre, groupe familial de construction reconnu pour son expertise globale autour de ses 3 métiers : construction, immobilier et énergie. Maîtrisant l'ensemble de la chaîne de valeur immobilière, Legendre Immobilier s'illustre comme partenaire privilégié :

- des collectivités territoriales comme des structures de développement et d'aménagement,
- des entreprises, des investisseurs institutionnels et privés,
- des particuliers, propriétaires habitants ou investisseurs.

Son approche globale, son savoir-faire et sa proximité avec les clients lui permettent de répondre à des problématiques très diversifiées dans une approche sur-mesure.

LEGENDRE IMMOBILIER met ses compétences pluridisciplinaires au service de projets variés, intégrés à leur environnement et économes en énergie. Comme le Groupe Legendre, l'activité de promotion immobilière s'inscrit dans le respect des valeurs d'exigence, de responsabilité en matière de construction, et de respect de ses engagements.

**5 rue Louis-Jacques Daguerre - CS 60825 - 35208 RENNES Cedex 02 (Siège social)**

[www.legendre-immobilier.com](http://www.legendre-immobilier.com)

## CONTACT PRESSE

### **Pauline ASTIER-GARESTIER**

Directrice Marketing & Communication

[pauline.astier@groupe-legendre.com](mailto:pauline.astier@groupe-legendre.com)

06.15.16.60.63

### **Aurélié ALIX**

Chef de Projets Marketing & Communication

[aurelie.alix@groupe-legendre.com](mailto:aurelie.alix@groupe-legendre.com)

06.25.30.53.80